

X-pand int the Future

# eurex Bekanntmachung

Immobilienderivate: Einführung von Futures auf Kalenderjahreserträge von vier IPD® UK Quartals-Indizes (UK Quartely All Property, All Retail, All Office, All Industrial)

Kontraktspezifikationen für Futures-Kontrakte und Optionskontrakte an der Eurex Deutschland und der Eurex Zürich (eurex14)

Die Geschäftsführung der Eurex Deutschland hat die nachfolgende Änderung der Kontraktspezifikationen für Futures-Kontrakte und Optionskontrakte an der Eurex Deutschland und der Eurex Zürich beschlossen.

Sie tritt mit Wirkung zum 09.03.2015 in Kraft.

Kontraktspezifikationen für Futures-Kontrakte	Eurex14
und Optionskontrakte an der Eurex Deutschland	Stand 09.03.2015
und der Eurex Zürich	Seite 1

ÄNDERUNGEN SIND WIE FOLGT KENNTLICH GEMACHT:
ERGÄNZUNGEN SIND UNTERSTRICHEN
LÖSCHUNGEN SIND DURCHGESTRICHEN

[...]

#### 1. Abschnitt:

Kontraktspezifikationen für Futures-Kontrakte

[...]

# 1.10 Teilabschnitt: Kontraktspezifikationen für Immobilien-Index-Futures-Kontrakte

Der folgende Teilabschnitt enthält die Kontraktausgestaltung für Futures-Kontrakte auf Immobilien-Indizes, welche nachfolgend als "Immobilien-Index-Futures-Kontrakte" bezeichnet werden.

[...]

### 1.10.1 Kontraktgegenstand

- (1) Ein Immobilien-Index-Futures-Kontrakt ist ein Terminkontrakt auf einen bestimmten Immobilien-Index.
- (2) An den Eurex-Börsen stehen Futures-Kontrakte auf folgende Immobilien-Indizes zur Verfügung. Für die Zusammensetzung, Gewichtung und Berechnung sind die Veröffentlichungen der jeweils benannten Institution maßgeblich.
  - § IPD® UK Annual All Property (Excluding Residential Specialist Funds) Index All Property (Excluding Residential Specialist Funds) Total Returns (Investment Property Databank Limited).
  - § IPD<sup>®</sup> UK Annual All Retail Index All Retail Total Returns (Investment Property Databank Limited).
  - § IPD<sup>®</sup> UK Annual All Office Index All Office Total Returns (Investment Property Databank Limited).
  - § IPD<sup>®</sup> UK Annual All Industrial Index All Industrial Total Returns (Investment Property Databank Limited)
  - § IPD<sup>®</sup> UK Quarterly Shopping Centre Index Shopping Centre Calendar Year Total Returns (Investment Property Databank Limited).

und Optionskontrakte an der Eurex Deutschland	Stand 09.03.2015
und der Eurex Zürich	Seite 2

- § IPD<sup>®</sup> UK Quarterly Retail Warehouse Index Retail Warehouse Calendar Year Total Returns (Investment Property Databank Limited).
- § IPD<sup>®</sup> UK Quarterly City Office Index City Office Calendar Year Total Returns (Investment Property Databank Limited).
- § IPD® UK Quarterly Westend & Midtown Office Index Westend & Midtown Office Calendar Year Total Returns (Investment Property Databank Limited).
- § IPD® UK Quarterly South Eastern Industrial Index South Eastern Industrial Calendar Year Total Returns (Investment Property Databank Limited).
- § IPD® UK Quarterly All Property Index All Property Calendar Year Total Returns (Investment Property Databank Limited).
- § IPD® UK Quarterly All Retail Index All Retail Calendar Year Total Returns (Investment Property Databank Limited).
- § IPD® UK Quarterly All Office Index All Office Calendar Year Total Returns (Investment Property Databank Limited).
- § IPD® UK Quarterly All Industrial Index All Industrial Calendar Year Total Returns (Investment Property Databank Limited).

Der Nennwert eines Kontrakts beträgt GBP 50.000.

#### 1.10.2 Verpflichtung zur Erfüllung

Nach Handelsschluss ist der Verkäufer eines Immobilien-Index-Futures-Kontrakts verpflichtet, die Differenz zwischen dem vereinbarten Preis und einem höheren Schlussabrechnungspreis (Kapitel II Ziffer 2.12.2 der Clearing-Bedingungen der Eurex Clearing AG) in bar auszugleichen. Der Käufer ist verpflichtet, die Differenz zwischen dem vereinbarten Preis und einem niedrigeren Schlussabrechnungspreis in bar auszugleichen.

#### 1.10.3 Laufzeit

Für Immobilien-Index-Futures-Kontrakte stehen an den Eurex-Börsen mehrere Laufzeiten bis zum Schlussabrechnungstag (Ziffer 1.10.4 Absatz 1) jeweils im Februar (bei Immobilien-Index-Futures-Kontrakten die ihren letzten Handelstag im Februar haben) bzw. März (bei Immobilien-Index-Futures-Kontrakten die ihren letzten Handelstag im März haben) der nächsten fünf Kalenderjahre zur Verfügung.

#### 1.10.4 Letzter Handelstag, Schlussabrechnungstag, Handelsschluss

(1) Letzter Handelstag und Schlussabrechnungstag der

IPD® UK Annual All Property (Excluding Residential Specialist Funds),

IPD® UK Annual All Retail.

IPD® UK Annual All Office.

IPD® UK Annual All Industrial

Kontraktspezifikationen für Futures-Kontrakte	Eurex14		
und Optionskontrakte an der Eurex Deutschland	Stand 09.03.2015		
und der Eurex Zürich	Seite 3		

- (1) Immobilien-Index-Futures-Kontrakte ist der letzte Börsentag im Monat März des Jahres, in dem die Laufzeit des Futures Kontrakt endet (gemäß Ziffer 1.10.3), sofern dieser Tag ein Börsentag ist, andernfalls der davor liegende Handelstag.
- (2) Letzter Handelstag und Schlussabrechnungstag der

IPD® UK Quarterly Shopping Centre Calendar Year Total Returns,

IPD® UK Quarterly Retail Warehouse Calendar Year Total Returns,

IPD® UK Quarterly City Office Calendar Year Total Returns,

IPD® UK Quarterly Westend & Midtown Office Calendar Year Total Returns,

IPD® UK Quarterly South Eastern Industrial Calendar Year Total Returns.

IPD® UK Quarterly All Property Calendar Year Total Returns,

IPD® UK Quarterly All Retail Calendar Year Total Returns,

IPD® UK Quarterly All Office Calendar Year Total Returns,

IPD® UK Quarterly All Industrial Calendar Year Total Returns

- (2) Immobilien-Index-Futures-Kontrakte ist der siebente Kalendertag nach dem letzten Börsentag im Monat Januar des Jahres, in dem die Laufzeit des Futures Kontraktes endet (gemäß Ziffer 1.10.3), sofern dieser Tag ein Börsentag ist, andernfalls der davor liegende Handelstag.
- (3) Handelsschluss der Immobilien-Index-Futures-Kontrakte am letzten Handelstag ist 12:00 Uhr MEZ.

#### 1.10.5 Preisabstufungen

Der Preis eines Immobilien-Index-Futures-Kontrakts wird in Prozent mit zwei Nachkommastellen auf der Basis seines Nennwerts ermittelt. Die kleinste Preisveränderung (Tick) beträgt 0,05 Prozentunkte; dies entspricht einem Wert von GBP 25.

[...]

Kontraktspezifikationen für Futures-Kontrakte
und Optionskontrakte an der Eurex Deutschland
und der Eurex Zürich

Eurex14
Stand 09.03.2015
Seite 4

# Annex C zu den Kontraktspezifikationen:

## Handelszeiten Futures-Kontrakte

[...]

## Immobilien-Index-Futures-Kontrakte

ProduKt	ProduKt-	Pre-Trading-	Fortlaufender	Post-Trading	OTC Block	Letzter	
	ID	Periode	Handel	Full-Periode	Trading	Handelstag	
						Handel	
						bis	
IPD® UK Annual All	PUKA	07:30-08:30	08:30-17:30	17:30–20:30	08:30–18:30	12:00	
Property Index							
(Excluding Residential							
Specialist Funds)							
Futures							
IPD® UK Annual All	PARE	07:30-08:30	08:30-17:30	17:30–20:30	08:30–18:30	12:00	
Retail Index Futures							
IPD® UK Annual All	PAOF	07:30-08:30	08:30-17:30	17:30–20:30	08:30–18:30	12:00	
Office Index Futures							
IPD® UK Annual All	PAIN	07:30-08:30	08:30-17:30	17:30–20:30	08:30-18:30	12:00	
Industrial Index Futures							
IPD® UK Quarterly	PSOP	07:30-08:30	08:30-17:30	17:30–20:30	08:30-18:30	12:00	
Shopping Centre Index							
Futures Calendar Year							
Returns							
IPD® UK Quarterly	PREW	07:30-08:30	08:30-17:30	17:30–20:30	08:30–18:30	12:00	
Retail Warehouse							
Index Futures Calendar							
Year Returns							
IPD® UK Quarterly City	PCOF	07:30-08:30	08:30-17:30	17:30–20:30	08:30–18:30	12:00	
Office Index Futures							
Calendar Year Returns							
IPD® UK Quarterly	PWOF	07:30-08:30	08:30-17:30	17:30–20:30	08:30-18:30	12:00	
Westend & Midtown							
Office Index Futures							
Calendar Year Returns							
IPD® UK Quarterly	PSEI	07:30-08:30	08:30-17:30	17:30–20:30	08:30–18:30	12:00	
South Eastern							
Industrial Index Futures							
Calendar Year Returns							
IPD® UK Quarterly All	<u>PUKQ</u>	07:30-08:30	08:30-17:30	17:30-20:30	08:30-18:30	12:00	
Property Index Futures							
Calendar Year Returns							
IPD® UK Quarterly All	<u>PUKQ</u>	07:30-08:30	08:30-17:30	17:30-20:30	08:30-18:30	12:00	
Retail Index Futures							

# Kontraktspezifikationen für Futures-Kontrakte und Optionskontrakte an der Eurex Deutschland und der Eurex Zürich

Eurex14
Stand 09.03.2015
Seite 5

ProduKt	ProduKt-	Pre-Trading-	Fortlaufender	Post-Trading	OTC Block	Letzter	
	ID	Periode	Handel	Full-Periode	Trading	Handelsta	ag
						Handel	
						bis	
Calendar Year Returns							
IPD® UK Quarterly All	<u>PUKQ</u>	07:30-08:30	08:30-17:30	17:30-20:30	08:30-18:30	<u>12:00</u>	
Office Index Futures							
Calendar Year Returns							
IPD® UK Quarterly All	<u>PUKQ</u>	07:30-08:30	08:30-17:30	17:30-20:30	08:30-18:30	<u>12:00</u>	
Industrial Index Futures							
Calendar Year Returns							
[]							

Alle Zeiten MEZ

[...]

Die vorstehende Änderung der Kontraktspezifikationen für Futures-Kontrakte und Optionskontrakte an der Eurex Deutschland und der Eurex Zürich wird hiermit ausgefertigt. Die Änderung tritt dem Beschluss der Geschäftsführung der Eurex Deutschland entsprechend am 09.03.2015 in Kraft.

Frankfurt am Main, 19.02.2015 Geschäftsführung der Eurex Deutschland

Mehtap Dinc

Michael Peters